



Комитет по здравоохранению Правительство Санкт-Петербурга  
Санкт-Петербургское государственное бюджетное  
профессиональное образовательное учреждение  
«Медицинский колледж № 2»

СОГЛАСОВАНО

Протокол педагогического Совета

№ 5

«22» 04 2021 г.

Рассмотрено

на заседании студенческого Совета

Протокол № 8 от «8» 04 2021 г.

УТВЕРЖДАЮ

Директор СПб ГБОУ «МК № 2»

А.Н. Ряскин

«22» 04 2021 г.

Приказ № 218 от «22» 04 2021 г.



**Правила**  
**внутреннего распорядка студенческого общежития**  
**Санкт-Петербургского государственного бюджетного**  
**профессионального образовательного учреждения**  
**«Медицинский колледж2»**

Настоящие правила разработаны на основании:

- Федерального закона от 29 декабря 2012г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»
- Семейного кодекса РФ глава 11 «Права несовершеннолетних детей»
- Устава колледжа

## **1. Общие положения**

1. Правила внутреннего распорядка студенческого общежития колледжа (далее - Правила) являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.

### 1.2. Настоящими Правилами

## **2. Порядок предоставления жилых помещений в студенческом общежитии.**

2.1. Заселение в общежитие производится на основании приказа директора колледжа на заселение (далее - Приказ о заселении), заявления обучающегося и договора найма жилого помещения в студенческом общежитии (далее - Договор найма).

2.2. Договор найма со студентом, нуждающимся в общежитии, заключается на основании Приказа о заселении. Договор найма составляется в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится в администрации колледжа.

2.3. При заселении в общежитие проживающие должны быть ознакомлены под роспись с настоящими правилами, положением о студенческом общежитии, правилами техники безопасности, правилами противопожарной безопасности и иными документами, регулирующими проживание в общежитии. Инструктаж проводится администрацией общежития.

2.4. При вселении в общежитие проживающий обязан лично предъявить, военный билет (приписное свидетельство), справку о состоянии здоровья, выданную здравпунктом колледжа, а также паспорт.

2.5. Плата за проживание в студенческом общежитии взимается за время проживания и период каникул; при выезде обучающихся в каникулярный период плата за коммунальные услуги не взимается.

2.6. В случае расторжения Договора найма проживающий в трехдневный срок обязан освободить помещение в общежитии, сдав заведующему общежития жилое помещение в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

2.7. Обучающиеся, находящиеся в академическом отпуске обязаны освободить занимаемые в общежитии места. Право на проживание сохраняется после выхода из академического отпуска. Отчисленные из колледжа теряют право регистрации и проживания в общежитии.

### **3. Порядок прохода в общежитие**

3.1. Проживающим выдаются пропуска установленного образца на право входа в студенческое общежитие. В случае утери или повреждения пропуска по вине проживающего, восстановление пропуска осуществляется за его счёт.

3.2. При входе в общежитие:

- лица, проживающие в общежитии, предъявляют пропуск;
- работники общежития колледжа предъявляют служебное удостоверение (пропуск);
- преподаватели колледжа предъявляют служебное удостоверение. Администрация колледжа вправе посещать общежитие в любое время.
- лица, не работающие и не проживающие в общежитии, регистрируются в журнале на основании документа удостоверяющего личность.

3.3. Лица, не проживающие в общежитии, допускаются в здание студенческого общежития по приглашению проживающих в данном общежитии. Время посещения устанавливается администрацией общежития. Проживающий обязан встретить посетителя на вахте. По окончании визита, проживающий обязан проводить посетителя до вахты.

3.4. В общежитие не допускаются лица с признаками алкогольного, наркотического или токсического опьянения, а так же лица,

3.5. Нахождение в комнате лиц, постоянно в ней не проживающих, возможно только с согласия всех жильцов данной комнаты.

3.6. Администрация общежития вправе ограничить доступ в здание общежития посторонних лиц в случае опасения, что нахождение их в здании общежития может способствовать нарушению порядка. Обжалование такого решения возможно через директора колледжа.

3.7. Вынос крупногабаритных вещей из общежития должен осуществляться при наличии разрешения заведующей общежития.

3.8. С 23:00 до 06:00 по местному времени, в целях обеспечения безопасности, а также предотвращения противопенных действий в отношении проживающих, двери общежития закрываются на замок (иное механическое запирающее устройство,

исключающее доступ в общежитие посторонних). Возможность входа в общежитие и выхода из него в указанный период суток обеспечивается охранником или воспитателем общежития.

3.9. Любые агрессивные или нетактичные действия по отношению к сотрудникам общежития, иным лицам ответственным за поддержание порядка в общежитии, а равно отказ предъявить пропуск или документ, удостоверяющий личность, расценивается как грубое нарушение настоящих Правил.

3.11. В случаях нарушения настоящих правил проживающим, администрация может ограничить к нему проход гостей.

#### **4. Права проживающих в студенческом общежитии**

4.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закреплённой за ними жилой комнате при условии выполнения условий настоящих Правил и Договора найма;
- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием и инвентарем общежития;
- требовать своевременного ремонта или замены оборудования, мебели, постельных принадлежностей и другого инвентаря общежития, вышедшего из строя не по вине проживающих, а также устранения недостатков в бытовом обеспечении;
- избирать студенческий совет общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через студенческий совет в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения, организации досуга, оборудования и оформления жилых помещения и комнат для самостоятельной работы и др.;
- переселяться с согласия администрации в другое жилое помещение общежития;
- производить смену постельного белья;
- принимать участие в жизни общежития и оказывать посильную помощь в благоустройстве;

#### **5. Обязанности проживающих в студенческом общежитии**

5.1. Проживающие в общежитии обязаны:

- выполнять условия заключённого с администрацией колледжа Договора найма;
- находится в своих комнатах после 23.00 и готовится ко сну.

- соблюдать чистота и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в занимаемых ими жилых комнатах, выносить мусор в специально оборудованные места;
- экономно расходовать электроэнергию и воду;
- своевременно вносить плату в установленных размерах за пользование жилым помещением (плата за наём) и коммунальные услуги;
- соблюдать правила проживания, внутреннего распорядка, техники безопасности, пожарной безопасности при использовании электрическими приборами, не устанавливать без разрешения администрации колледжа дополнительные электрические приборы;
- бережно относиться к собственности общежития - помещениям, оборудованию и инвентарю, не допускать выполнения в жилом помещении работ или совершения других действий, приводящих к его порче;
- сдавать в камере хранения громоздкие и ценные личные вещи, не являющиеся предметами ежедневного пользования, в закрытая и опечатанных сумках, чемоданах и др. За вещи, не сданные на хранения, администрация колледжа ответственность не несёт;
- в установленном порядке и сроке предоставлять документа для регистрации по месте пребывания, а также для постановки на воинский учёт;
- сообщать администрации общежития об изменениях паспортных данных;
- соблюдать требования администрации Колледжи во время проведения практических тренировок по эвакуации людей из общежития;
- во время пользования помещениями для самостоятельных занятия и помещениями культурно-бытового назначения не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;
- по требованию администрации предъявлять документ, подтверждающий право находится в общежитии;
- осуществлять пользование жилым помещением с учетом соблюдения прав и законных интересов проживающих в жилом помещении граждан, соседей;
- выполнять решения студенческого совета общежития по вопросам, связанным с проживанием;
- выполнять требования старост этажей, воспитателей, администрации, которые не противоречат требованиям законов;
- вежливо обходиться с другими проживающими, старостами, воспитателями, администрацией и иными лицами, находящимися на территории общежития;

- предупреждать о конфликтных ситуациях, нарушениях правил проживания и распорядка дня;

- не препятствовать при проведении осмотра жилой комнаты администрацией колледжа и (или) общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;

- при обнаружении неисправностей жилого помещения или санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, немедленно письменно сообщать о них воспитателю, администрации общежития;

- при обнаружении неисправностей жилого помещения или санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, немедленно письменно сообщать о них воспитателю, администрации общежития;

- информировать в установленной форме о своих временных выездах из общежития, а в день отъезда сдавать ключи от комнаты на вахту;

- участвовать в работе по самообслуживанию;

- сдать заведующему общежитием экземпляр ключей от комнаты при замене дверного замка. Замена замков производится только с разрешения заведующего общежитием;

- уведомлять администрацию о причиненном ущербе, фактах нецелевого использования принадлежащего общежитию имущества;

- возместить нанесенный ущерб, произошедший по вине проживающего или его гостей в 10-тидневный срок со дня составления акта порчи (утраты) имущества;

- обеспечивать сохранность и не нарушать работу систем противопожарной безопасности;

- быть вежливым, иметь опрятный внешний вид;

- посещать мероприятия, проводимые воспитателем общежития, а также посещать собрания, проводимые в общежитии администрацией и воспитателем.

- выполнять решения администрации общежития, студенческого совета общежития.

## 5.2. Проживающим в общежитии запрещается:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;

- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;

- производить переделку и исправление электропроводки;

- пользоваться электронагревательными и другими энергоемкими приборами в жилых комнатах;

- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум или вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других помещениях. С 23.00 до 6.00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;

- любыми действиями с 23.00 до 6.00 нарушать режим тишины в общежитии;

- находиться в других комнатах после 23.00;

- драться и провоцировать конфликты;

- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания, репродукции картин и т.п.;

- курить (все виды курительных средств) в помещениях общежития, а также на прилегающей территории;

- употреблять, хранить, изготавливать, приобретать, распространять наркотические и психотропные вещества.

- хранить, приносить, распивать алкогольные напитки, находится в состоянии опьянения на территории общежития.

- осуществлять действия, в том числе физические, оскорбляющие честь и достоинство сотрудников общежития, проживающих, лиц, находящихся в помещениях и на территории общежития;

- использовать нецензурные, грубые выражения;

- находится в коридорах общежития в непристойном виде.

- находится в комнате, где нарушают правила проживания общежития.

- устанавливать дополнительные замки на входную дверь занимаемого помещения, переделывать замки или осуществлять их замену без письменного разрешения администрации колледжа;

- использовать в жилом помещении источники открытого огня;

- содержать в общежитии домашних питомцев;

- оставлять мусор в неустановленных местах;

- сидеть, стоять на подоконниках, выбрасывать, вывешивать предметы из окон;

- хранить в комнатах громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением общежития;

- хранить взрывчатые, огнеопасные химически опасные вещества, огнестрельное оружие;
- нарушая установленный порядок проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночевать в общежитии;
- предоставлять жилую площадь для проживания (ночлега) другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;
- передавать пропуск в общежитие другим лицам.

## **7. Ответственность за нарушение настоящих Правил**

7.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития, воспитателя общежития, ходатайству студенческого совета общежития к проживающим могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с законодательством Российской Федерации, уставом колледжа, Положением о студенческом совете общежитии, правилами внутреннего распорядка, настоящими Правилами, иными внутренними локальными актами.

7.2. За нарушение проживающими правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- а) замечание,
- б) выговор,
- в) отчисление из колледжа.

7.3. Проживающие могут быть отчислены из колледжа за следующие однократные грубые нарушения настоящих правил:

- по явлению в общежитии состоянии алкогольного, наркотического, токсического опьянения;
- хранение, приобретение, изготовление, употребление и продажа спиртных напитков, наркотических, психотропных и токсических веществ
- хранение, распространение взрывчатых, химически опасных веществ, огнестрельного оружия;
- несоблюдение требований техники пожарной безопасности;
- курение в общежитии и на прилегающей к нему территории;
- действия, в том числе физические, а также использование нецензурных выражений оскорбляющие честь достоинство сотрудников общежития, проживающих, лиц, находящихся в помещениях и на территории общежития;

- нарушение правил регистрационного учета;
- пропуск в общежитие посторонних лиц и/или оставление их на ночь без разрешения администрации или воспитателя, и/или передача пропуска другим лицам.

## **8. Расторжение и прекращение Договора найма жилого помещения, выселение из общежития.**

8.1. Договор найма может быть расторгнут в любое время по соглашению сторон.

8.2. Обучающийся, проживающий в общежитии, в любое время вправе расторгнуть договор найма.

8.3. Договор найма расторгается в одностороннем порядке при прекращении оснований, по которым он был заключен.

8.4. Расторжение договора найма по требованию администрации колледжа допускается в судебном порядке в случае:

- невнесения проживающим платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги в течение более шести месяцев;
- разрушения или повреждения жилого помещения проживающим или другими гражданами, за действия которых он отвечает;
- систематического нарушения прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- использование жилого помещения не по назначению.

8.5. Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа директора колледжа.

При выселении из общежития проживающие обязаны освободить жилое помещение в трехдневный срок. По истечении трехдневного срока у проживающего изымается пропуск на вход в общежитие.

Проживающий в течение трех дней с момента издания приказа о выселении обязан:

- сдать заведующему общежитием обходной лист;
- сдать заведующему общежитием все имущество, взятое им при вселении для индивидуального пользования. В случае утери или порчи имущества проживающий обязан возместить причиненный ущерб;
- внести плату за проживание на момент выселения;
- освободить комнату от личных вещей. При освобождении жилого помещения проживающий обязан сдать его заведующему общежитием в надлежащем состоянии;

- сдать пропуск и ключ от комнаты заведующему общежитием;
- сняться с регистрационного учета.

## **9. Заключительные положения.**

9.1. Настоящие Правила вступают в силу с даты утверждения директором Колледжа.

9.2. В настоящие Правила по согласованию с педагогическим советом и студенческим советом могут вноситься изменения и дополнения, которые утверждаются директором колледжа.